

# Sprzedaż/ darowizna lokalu mieszkalnego



KANCELARIA NOTARIALNA

Notariusz Jan Bańdo  
Notariusz Grzegorz Bańdo

Poniższa lista dokumentów jest standardowa i ogólna, może być więc nie wystarczająca w konkretnej sprawie. W celu ustalenia listy dokumentów należy skontaktować się bezpośrednio z kancelarią.

**Numery telefonu: (+48) 32 266 05 29, (+48) 32 290 11 51, (+48) 32 266 05 29**

## Potrzebne dokumenty:

I. podstawa nabycia (np. umowa sprzedaży, umowa darowizny, prawomocne postanowienie sądu, akt poświadczenia dziedziczenia)

II. numer księgi wieczystej

III. zaświadczenie Naczelnika Urzędu Skarbowego o uregulowaniu podatku od spadków i darowizn - w przypadkach jeżeli własność lokalu przysługuje na podstawie dziedziczenia bądź na podstawie umowy darowizny dokonanej po 31 grudnia 2006 roku

IV. umowa kredytowa – w przypadku kiedy kupujący biorą kredyt na zakup lokalu

V. dane z dokumentów tożsamości