

sprzedaż/ darowizna
spółdzielczego
własnościowego
prawa do lokalu



KANCELARIA NOTARIALNA

Notariusz Jan Bańdo
Notariusz Grzegorz Bańdo

Poniższa lista dokumentów jest standardowa i ogólna, może być więc nie wystarczająca w konkretnej sprawie. W celu ustalenia listy dokumentów należy skontaktować się bezpośrednio z kancelarią.

Numery telefonu: (+48) 32 266 05 29, (+48) 32 290 11 51, (+48) 32 266 05 29

Potrzebne dokumenty:

- I. podstawa nabycia (np. umowa sprzedaży, umowa darowizny, prawomocne postanowienie sądu, akt poświadczenia dziedziczenia, przydział lokalu)
- II. numer księgi wieczystej – jeżeli jest założona
- III. zaświadczenie z właściwej spółdzielni mieszkaniowej – w przypadku kiedy księga wieczysta nie jest założona
- IV. zaświadczenie Naczelnika Urzędu Skarbowego o uregulowaniu podatku od spadków i darowizn - w przypadkach jeżeli własność lokalu przysługuje na podstawie dziedziczenia bądź na podstawie umowy darowizny dokonanej po 31 grudnia 2006 roku
- V. umowa kredytowa – w przypadku kiedy kupujący biorą kredyt na zakup lokalu
- VI. dane z dokumentów tożsamości